

Програмові вимоги до дисципліни  
**«ОСНОВИ МІСТОБУДУВАННЯ»**

III курс, 5 семестр

**Тема 1. Основні положення.**

Поняття містобудівельної діяльності. Основні завдання містобудування. Урбанізація міських поселень.

**Тема 2. Поняття «місто».**

Сучасні види і системи розселення. Критерії визначення міста. Класифікація міських поселень: за кількістю населення; за народно-господарським профілем; за адміністративно-політичним і культурним значенням; за територіально-планувальними ознаками. Генеральний план. Функціонально-планувальна структура міста.

**Тема 3. Сельбищна територія міста.**

Структурні елементи розпланування. Система громадського обслуговування. Функціонально-планувальна структура житлового району і кварталу. Щільність населення. Мережа доріг та вулиць і організація пішохідного руху у мікрорайоні (житловому комплексі). Гаражі і автостоянки.

**Тема 4. Житловий комплекс (мікрорайон). Ескіз-ідея.**

Ситуаційний план. Аналіз ділянки. Схема функціонального зонування житлового комплексу. Схема організації транспортно-пішохідного руху. Ескіз - ідея генплану ( M1:2000).

**Тема 5. Житлова забудова і її роль у формуванні міського середовища.**

Санітарно-гігієнічні та протипожежні вимоги до розміщення забудови. Поверховість будинків у житловій забудові. Просторова композиція житлових утворень. Економіка житлової забудови і основні техніко-економічні показники.

**Тема 6. Вулично-дорожна мережа міста.**

Класифікація міських вулиць, доріг і площ. Червона лінія. Лінія забудови. Параметри вулиць.

**Тема 7. Громадський центр міста.**

Загальноміський центр. Організація мережі культурно-побутового обслуговування. Система громадських центрів міста.

**Тема 8. Елементи функціонально-планувальної структури міста.**

Сельбищна територія. Промислова зона. Складська зона. Приміська зона. Зона зовнішнього транспорту. Паркові території.

**Тема 9. Комплексний благоустрій міських територій.**

Поняття комплексного благоустрою міських територій. Архітектурне проектування благоустрою. Вертикальне планування території.

**Тема 10. Ескізний проект житлового комплексу(мікрорайону).**

## **Склад проекту:**

### **ГРАФІЧНА ЧАСТИНА**

1. Ситуаційний план.
2. Схема функціонального зонування. М1:2000.
3. Схема організації транспортно-пішохідного руху. М1:2000.
4. Генплан М1:1000.
5. Розгортки М1:1000.
6. Поперечні профілі вулиць і доріг житлового комплексу (мікрорайону).

### **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**