

## Програмові вимоги до дисципліни

### «ОСНОВИ МІСТОБУДІВНОГО АНАЛІЗУ»

#### **Тема 1. Основні положення.**

Поняття «містобудівний аналіз». Приклади проведення містобудівного аналізу і його графічної подачі в проектах. Системи розселення в Україні. Фізико-географічне районування території України. Етнографічне районування. Соціально-економічне районування.

#### **Тема 2. Соціальні основи розвитку містобудівних систем.**

Ієрархічні рівні розпланування території в Україні. Місто. Житлове середовище. Виробничі комплекси. Програми соціально-економічного розвитку. Проблеми охорони навколишнього середовища. Проблеми охорони культурної спадщини.

#### **Тема 3. Класифікація завдань містобудівного аналізу.**

Завдання аналізу і оцінки. Завдання прийняття рішення.

#### **Тема 4. Містобудівний аналіз і прийняття рішень.**

Передпроектне оцінювання території. Реконструкція міського середовища. Об'єкти нового будівництва. Терміни та джерела проведення містобудівного аналізу. Видача завдання. Аналіз розташування ділянки в структурі міста.

#### **Тема 5. Містобудівний аналіз ділянки (реконструкція мікрорайону).**

Аналіз функціонального зонування території. Аналіз поверховості існуючої забудови. Аналіз транспортно-пішохідних зв'язків. Аналіз озеленення М1:1000(1:200). Проектна пропозиція реконструкції мікрорайону.